

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACOATIARA
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E LICENCIAMENTO DE OBRAS



ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 0046/2015

PROPOSTANTE:

NOME: INSTITUTO FEDERAL DE EDUC. CIENCIA E TEC. DO AMAZONAS
CPF/CNPJ: 10.792.928/0001-00

AUTOR DO PROJETO:

NOME: FÁTIMA DE ARAÚJO TORRES
CREA nº: 12237-D/PE/ ART PROJETO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JAILTON FERREIRA DE MELO
CREA nº: 11312-D/AM/ ART OBRA: 0009027/2015

FIRMA CONSTRUTORA OU RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME: H. R. ENGENHARIA LTDA
CPF/CNPJ: 08.855.123/0001-16

Tendo em vista o constante no processo nº 0912/15
fica concedida a licença para execução do projeto aprovado em 11/06/2015
a obra denominada de CAMPUS DE ITACOATIARA - IFAM
, a ser construída no endereço: RODOVIA AM 010 KM 08 - ESTRADA VICINAL ADOLFO
OLIMPIO S/Nº, no Bairro: ZONA EXP. URBANA, ITACOATIARA-AM com área total de
2.912,96M²

Especificação:

Observações:

- 1.0 AUTOR DO PROJETO: FÁTIMA DE ARAÚJO TORRES ENGENHEIRO CIVIL - RNP 1805687301 - ART nº 2009060796141001.
- 2.0 - Área do Terreno é equivalente à 80.000,00m²;
- 3.0- Área de Implantação para uso do Solo constitui em 80.000,00m²;
- 4.0- Após a conclusão da Obra, retornar a esta Secretária para obter a Expedição da Carta de Habite-se.
- 5.0- Este Documento de Alvará de Construção tem validade de 12 meses à partir da data de sua expedição.

ITACOATIARA - AM, em 11 de junho de 2015

Joel Ribamar Elias Santos

Subsecretário de Infraestrutura
e Limpeza Pública

Decreto nº 027 - 02/01/2013.





Secretaria de Infraestrutura e Limpeza Pública – SEMINF
Gabinete do Secretário - GS



CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DE SOLO N.º 007/2015

CERTIFICAMOS E DECLARAMOS PARA OS DEVIDOS FINS QUE SE FIZEREM NECESSÁRIOS, TENDO EM VISTA AS ATRIBUIÇÕES QUE POR LEI A MIM SÃO CONFERIDAS E DE ACORDO COM O PROCESSO PROTOCOLIZADO SOB O N.º 0912/15, EM 10 DE JUNHO DE 2015, REQUERIDO POR INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO AMAZONAS – IFAM – CAMPUS ITACOATIARA CNPJ/MF DE N.º 10.792.928/0001-00, SEDIADA NA AV. FERREIRA PENA Nº 1109 - BAIRRO: CENTRO CIDADE DE MANAUS, -AM.- CEP.:69.025-010

A EMPRESA SOLICITA CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO E OCUPAÇÃO DO SOLO QUANTO A CONSTRUÇÃO DO CAMPUS ITACOATIARA DO IFAM, NO IMÓVEL LOCALIZADO NO LOCAL ABAIXO DESCRITO E SOBRE O QUAL TEMOS A INFORMAR QUE, CONFORME PRECEITUA O PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE ITACOATIARA, LEI N.º 076 DE 27 DE SETEMBRO DE 2006, EM SEU ARTIGO 11, ALTERADO PELA LEI **COMPLEMENTAR MUNICIPAL DE N.º 119, DE 2 DE DEZEMBRO DE 2008**, O IMÓVEL LOCALIZA-SE NA ZONA DE EXPANSÃO URBANA, SENDO PERMITIDO PARA O LOCAL, TORNANDO O PLEITO VIÁVEL, DEVENDO-SE OBEDECER A TODOS OS PARÂMETROS DAS LEIS N.º 025/1990, 028/1990, 076/2006 E 119/2008. DEVERÁ SER OBEDECIDA A FAIXA DE PRESERVAÇÃO DOS CURSOS D'ÁGUA, CUJA DISTÂNCIA MÍNIMA É DE 30 METROS, A PARTIR DE SUAS MARGENS EM ÁREAS CONSIDERADAS DE PRESERVAÇÃO (APP0).

DESCRIÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:

Denominação: Construção do Campus Itacoatiara do Ifam.

Localização: Rodovia Am 010 Km 08 - Estrada Vicinal Adolfo Olímpio s/nº - Zona de Expansão Urbana -, Itacoatiara/AM.

Área de Uso e Ocupação do Solo de 80.000,00m².

PONTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	Latitude	Longitude



Secretaria de Infraestrutura e Limpeza Pública – SEMINF
Gabinete do Secretário - GS

ESTA CERTIDÃO NÃO SUBSTITUI O HABITE-SE, DEVENDO AINDA SER COMPLEMENTADA PELO LICENCIAMENTO AMBIENTAL CORRESPONDENTE. A MESMA NÃO DÁ O DIREITO DE CONSTRUIR SEM PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DE ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO, BEM COMO DE RECONHECER DIREITOS DE PROPRIEDADE.

ESTA CERTIDÃO TERÁ VALIDADE POR 365 (TREZENTOS E SESENTA E CINCO) DIAS, A PARTIR DA DATA DE SUA EMISSÃO.

E PARA CONSTAR, EU RAIMUNDO CORRÊA MAL – OPERADOR DO SISTEMA DE CADASTRO DE OBRAS MÓDULO PREFEITURA – SISOBRAPREF DO DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E LICENCIAMENTO DE OBRAS, LAVREI A PRESENTE CERTIDÃO QUE VAI POR MIM E PELO SR. JOEL RIBAMAR BATISTA DOS SANTOS - SUBSECRETARIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E LIMPEZA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE ITACOATIARA ABAIXO ASSINADA.

AOS 11 (ONZE) DIAS DO MÊS DE JUNHO DO ANO DE 2015 (DOIS MIL E QUINZE).

Visto:

Raimundo Corrêa Mal

Auxiliar Administrativo
Operador do Sistema de Cadastro de Obras
Módulo Prefeitura - SISOBRAPREF
Setor de Alvará e Habite-se
- SEMINF -



Joel Ribamar Batista dos Santos

Subsecretário de Infraestrutura
e Limpeza Pública
Decreto nº 027 - 02/01/2013.

O EXMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE ITACOATIARA-AM. – MAMOUD AMED FILHO.

Prefeitura Municipal de Itacoatiara
AMAZONAS

PROCOLO Nº 091215

Em 10 de 06 de 15

Tania Nobre
Responsável pelo protocolo

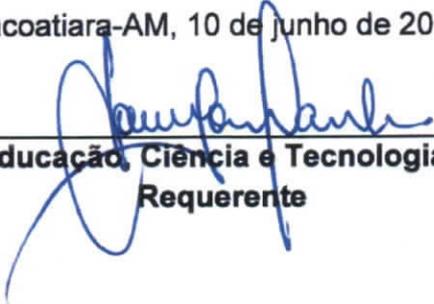
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Amazonas (IFAM), Instituição Federal domiciliada na cidade, de Manaus vem com o devido respeito e acatamento, solicitar a V. Excia., que se digne ao setor competente na necessária Expedição de um **Alvará de Construção de uma Obra institucional em alvenaria, (Campos Itacoatiara)** localizado na Rodovia AM 010, Km 08 – Zona de Expansão Urbana – Itacoatiara - AM, totalizando uma área útil a ser construída de **2.912,96m²**, conforme projetos, ART do Crea-Am e xérox dos documentos do imóvel em anexos.

Ficando o requerente sujeito ao pagamento de ônus e as exigências da Lei Municipal vigente

N. Termos,

P. E. Deferimento.

Itacoatiara-AM, 10 de junho de 2015.



Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Amazonas (IFAM)
Requerente



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA / SERVIÇO
Nº AM20150009027

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIA
INDIVIDUA

1. Responsável Técnico

JAILTON FERREIRA DE MELO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Empresa contratada: **H. R. ENGENHARIA LTDA**

RNP: 040063597-6

Registro: 000000400-6

2. Contratante

Contratante: **Instituto Federal do Amazonas**

AVENIDA FERREIRA PENA

Complemento:

Cidade: **MANAUS**

Telefone Proprietário: (92) 3306-0013

Contrato: 016/2015

Valor: R\$ 4.676.607,36

Ação Institucional: Outros

Telefone Contratante: (92) 3306-0013

Celebrado em: 08/05/2015

Tipo de contratante: Pessoa jurídica de direito público

Bairro: **CENTRO**

UF: **AM**

CPF/CNPJ: 10.792.928/0001-00

Nº: 1109

CEP: 69025010

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **Instituto Federal do Amazonas**

AVENIDA ROD. AM-010, KM - 10,

Complemento: **MARGEM DIREITA, ITACOATIARA/MANAUS**

Cidade: **ITACOATIARA**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**

Data de início: 08/05/2015

Previsão de término: 23/04/2016

Finalidade: **Outro**

Bairro: **CENTRO**

UF: **AM**

CPF/CNPJ: 10.792.928/0001-00

Nº: S/N

CEP: 69100000

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA

15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS ESTRUTURAIS -> ARTEFATOS DE CONCRETO -> #1296 - EM OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Quantidade

3.028,00

Unidade

m²

15 - EXECUÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL -> #1460 - ESCAVAÇÃO PARA OBRAS DE ENGENHARIA

3.028,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

CONSTRUÇÃO DO CAMPOS ITACOATIARA DO INSTITUTO FEDERAL DO AMAZONAS - IFAM

6. Declarações

Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Manaus de 18 de maio de 2015

Local

data

9. Informações

10. Valor

Valor da ART: R\$ 178,34

Pago em: 14/05/2015

Nosso Número: 8301167659

Eng. Civil Jailton F. Melo
Diretor Técnico
CREA 13312/DIAM
JAILTON FERREIRA DE MELO - CPF: 336.403.602-06

Instituto Federal do Amazonas - C. PAULO RIBEIRO
ANTONIO VENTURA
Reitor
Decreto Presidência IFEAM de 10.03.15
D. O. U. DE 11.03.15