



ATA DA REUNIÃO Nº 04/2016 - IFAM

Aos quatorze dias do mês de abril de 2016, às 14h, reuniram-se na Sala da PRODIN, no 3º andar do prédio da Reitoria, os servidores do IFAM: Engenheiro Eletricista e Diretor Substituto de Infraestrutura Sérgio Costa Martins de Alencar, a Arquiteta e Urbanista, Jeanni Alves Nunes Monteiro, Coordenadora Substituta de Projetos de Engenharia, o Secretário Executivo da PRODIN Rodrigo Diniz Costa, o Diretor de Planejamento e Pró-Reitor Substituto João Luiz Cavalcante Ferreira, o Diretor Geral do Campus Manaus Distrito Industrial Prof. José Carlos Nunes de Mello e Mauricio Battaglin, gerente comercial da Gabinete Projetos de Engenharia e Arquitetura com a pauta: Projetos Arquitetônicos das UEP's, Projeto Arquitetônico, de Acessibilidade e de Cobertura Metálica da Sede do IFAM-Campus Eirunepé e Projeto Arquitetônico do bloco de salas de aula do CMDI. O engenheiro Sérgio iniciou a reunião abordando sobre os trabalhos iniciais já existentes para as Unidades Educativa e Produção – UEP's, primeiro assunto da reunião. Foi informado ainda ao representante da Gabinete acerca das propostas de melhorias no projeto Etapa 1 apresentado pela empresa, baseadas nos trabalhos de uma comissão de professores do Campus Manaus Zona Leste e que customizam a proposta inicial para as necessidades específica da região. O Senhor Mauricio questionou a equipe da DINFRA, a respeito das Ordens de Serviço para início da elaboração dos projetos das UEPs e Projetos Complementares de Eirunepé mas no entanto, devido à ausência do Prof. Jaime Cavalcante Alves – Pró-Reitor da PRODIN, o engenheiro Sérgio informou a previsão do IFAM de emitir as Ordens de Serviço apenas a partir do mês de Maio, após a discussão com os respectivos diretores de campus que manifestaram interesse nas UEP's. Também estabeleceu-se o mesmo mês de Maio para a Ordem de Serviço referente aos Projetos Complementares de Eirunepé – Fase III. Em seguida, foi apresentada pelo Sérgio, a necessidade de informações orçamentárias dos projetos das UEP's, para que diante desses valores, os diretores possam decidir sobre a realização das referidas obras. Preliminarmente, o gerente comercial da Gabinete informou que o valor estimado do metro quadrado executado de cada unidade será de R\$ 2.700,00 em média, para cada UEP's, valor este baseado em projeto similar orçado pela empresa nos últimos doze meses. Logo após, o engenheiro da DINFRA, relatou que os projetos originais foram adequados segundo as necessidades e realidades do IFAM, e que os as plantas seriam enviadas à empresa para as devidas avaliações, após



análise e parecer do Pró-Reitor da PRODIN. Passando para o segundo tópico da reunião, sobre a obra de Eirunepé, a arquiteta Jeanni, detalhou os pormenores relativos ao projeto da estrutura metálica da cobertura a ser desenvolvido pela empresa Gabinete, lembrando que estes projetos são remanescentes de obra e que foram elaborados por outra empresa, dada a necessidade de revisão em vista de problemas existentes como superdimensionamento, peças adicionais à estrutura, a fim de sanar a instabilidade, e o tipo de material usado na cobertura. Ainda sobre a obra de Eirunepé, foi detalhado para a empresa quais as necessidades da DINFRA referente ao projeto de acessibilidade, no que se refere aos elementos de acessibilidade. Após a pacificação do tema, foi questionado ao representante comercial a possibilidade da redução do valor por metro quadrado para a elaboração do projeto de acessibilidade. O representante comercial afirmou que o valor orçamentário do referido projeto pode ser reajustado dos atuais R\$ 12,50 o metro quadrado para aproximadamente R\$ 10,50 o metro quadrado. Com a presença do Diretor do Campus CMDI e do Pró-Reitor substituto da PRODIN, passaram para o último ponto da pauta, sobre o projeto do bloco de salas de aula, em que ficou acertado entre as partes, que o projeto original será dividido em 04 (quatro) fases, abrangendo das fundações à cobertura, uma vez que ficará inviável no âmbito construtivo, a divisão em mais etapas, sendo os cortes e/ou separações realizados nas juntas de dilatação, correspondendo às três primeiras fases, o galpão correspondendo a quarta fase. Ademais, ficou acertado que o projeto do referido galpão terá pé direito duplo e não triplo. Além disso, o representante da empresa irá informar à DINFRA, se foi levado em consideração o desnível do terreno na elaboração do projeto. Quanto à instalação de condicionadores de ar, esses dados serão analisados pelo engenheiro do CMDI, que emitirá parecer quanto ao local de instalação dos mesmos e se os dados dos projetos estão de acordo com a regulamentação, para posterior encaminhamento à Gabinete, para os devidos ajustes e soluções. Apresentou-se a necessidade da utilização do primeiro pavimento (térreo) para uso de salas de laboratórios. Inicialmente, cogitou-se o quantitativo de 07 (sete) laboratórios. Após discussão ficou decidido que cada fase possuirá no pavimento térreo um vão/planta livre que será subdivido por meio de drywall posteriormente, não contemplado no projeto em discussão. No entanto, deve haver a devida adequação neste pavimentos dos projetos complementares em função das futuras necessidades dos referidos laboratórios, que serão contemplados pela Gabinete.



Definiu-se ainda que se adotará a implantação de coberturas separadas e independentes em cada bloco, além da verificação do memorial de cálculo para o projeto de prevenção e combate a incêndio de forma a certificar-se dos valores adotados para a reserva de incêndio dos reservatórios. Ao final, ficou acertado que todas estas alterações serão contempladas na ordem de serviço atual, sendo mantido o valor original previamente acordado. Nada mais havendo a tratar, os representantes do IFAM e o representante da empresa GABINETE, deram por encerrada a presente reunião. Sem mais a acrescentar, eu, Rodrigo Diniz Costa, lavrei a presente ata em três vias, assinadas pelos participantes desta reunião.

Mauricio Battaglin
Representante da Gabinete Projetos de
Engenharia e Arquitetura

João Luiz Cavalcante Ferreira
Pró-Reitor Substituto – PRODIN/IFAM

José Carlos Nunes de Mello
Diretor Geral do IFAM-CMDI

Sérgio Costa M. de Alencar
Engenheiro Eletricista – DINFRA/PRODIN

Jeanni Alves N. Monteiro
Arquiteta e Urbanista – DINFRA/PRODIN

Rodrigo Diniz Costa
Secretário Executivo – PRODIN